

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS Ancienne usine à gaz à COUTANCES

Description du site

Date de dernière mise à jour des informations : 09/04/2021

Nom : Ancienne usine à gaz

Adresse : 14av de verdun

Commune principale : COUTANCES (50147)

Communes secondaires : Non renseigné

Activités : J1 - Cokéfaction, usines à gaz

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 09/04/2021

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00092170101

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Description¹ : Les polluants susceptibles d'être rencontrés sur les anciennes usines à gaz sont :
-des hydrocarbures,
-des STES,
-des HAP.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 09/04/2021

Description³ : Le traitement de la situation des terrains ayant accueilli des usines à gaz a fait l'objet d'un Protocole d'accord entre le Ministère de l'Environnement et la société Gaz de France, en tant que propriétaire foncier, en date du 25 avril 1996 et ce pour une durée de 10 ans. La démarche a consisté à hiérarchiser les actions sur les 467 sites répartis sur l'ensemble du territoire, en fonction de la sensibilité vis-à-vis de l'environnement (usage du site, vulnérabilité des eaux souterraines et superficielles, présence et type de population sur le site...). L'application de cette méthode a abouti à l'établissement de cinq classes de priorité, la classe 1 correspondant aux sites nécessitant des actions dans les plus brefs délais.

Le site de Coutances est en classe 3 du protocole : c'est un site dont la sensibilité vis-à-vis de l'Homme, des eaux souterraines et superficielles est faible.

Conformément aux engagements du protocole, et en raison d'un projet de réaménagement interne pour les besoins de EDF-GDF, ce site a fait l'objet d'un diagnostic initial en octobre 1998 suivi d'un diagnostic approfondi en février 1999. L'ensemble des études a consisté à effectuer des recherches historiques et documentaires, à rechercher des ouvrages enterrés, à évaluer l'état du site sur les ressources locales en eaux (eaux souterraines et superficielles), à caractériser le sol superficiel pour évaluer les risques de contact direct et ceux liés à d'éventuelles émissions gazeuses et à caractériser le sol en profondeur.

Ces diagnostics, effectués par un bureau d'études à la demande de Gaz de France, ont mis en évidence la présence d'une cuve à goudron confinant des sous-produits de la manufacture de gaz. Gaz de France a entrepris la neutralisation de cet ouvrage souterrain en novembre 1999. Une centaine de tonnes de déchets a ainsi été éliminée.

L'analyse des eaux de la nappe prélevées au moyen de trois piézomètres a mis en évidence la présence de composés typiques de la manufacture du gaz. Cependant, le captage d'eau potable le plus proche étant distant du site de 20 km, les risques de contamination sont inexistant.

Les modalités de réhabilitation du site nécessaires à sa mise en conformité avec son usage futur ainsi que la surveillance des eaux souterraines, ont été définies par un arrêté préfectoral du 24 janvier 2002. Dans le cadre de ces travaux réalisés en 2002, un confinement de terres souillées a été mis en place sur la partie du site restant la propriété de la société Gaz de France. La surveillance des eaux souterraines se poursuit conformément à l'arrêté préfectoral précité.

Les résultats mettent en évidence une dégradation de la qualité des eaux en aval du site, qui pourrait s'expliquer par la présence d'une source de pollution à proximité du piézomètre. Un contrôle des eaux de La Soule a été réalisé afin de s'assurer de l'absence d'impact.

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté : Non renseigné

Documents associés : Non renseigné

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Coutances	1	AP	0173	50
Coutances	1	AP	0174	50
Coutances	1	AP	0364	50
Coutances	1	AP	0253	50
Coutances	1	AP	0365	50

Plans cartographiques :



Coordonnées du centre de : Long -1 445, Lat 49,035

Superficie estimée : 33862 m²

1. Pour les sites répertoriés avant 2020, les informations sont géolocalisées à partir de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des données du Ministère chargé de l'environnement (avant 2016) puis par le géoportail de l'Etat (depuis 2016).
2. Le classement des sites est révisé annuellement en 2020 (à partir de la base de données des sites classés en 2019).
3. Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être actualisées pour les sites classés avant 2020. Ainsi les descriptions des opérations de réhabilitation et de l'action de l'administration peuvent être actualisées.